



かながわ  
フロンティア・ネットワーク

## 「基金訓練」卒業生の新規事業用として 事業向け賃貸物件募集のご案内

神奈川県内で広く「地域に役立つ仕事おこしの拠点」を探しています。

ご連絡は  
こちらへ

ワーカーズコープ  
労協センター事業団 神奈川事業本部

Tel

**045-341-4192**

Fax

(同本部内「かながわフロンティア・ネットワーク」宛)

〒231-0045 神奈川県横浜市中区伊勢佐木町2-66 満利屋ビル8F

045-260-5558

E-mail

kngwb@roukyou.or.jp

# こんな物件を探しています。



かながわ  
フロンティア・ネットワーク

## 神奈川県内で「店舗兼作業場」向けの物件を探しています。

- 職業基金訓練の卒業生などが、地域に役立つ仕事を行う、新たに起業するための拠点を探しています。
- 該当する物件を所有されている方、ご存じの方、お住まいの地域への貢献にもつながる活動に、ぜひご協力ください。
- また不動産業の皆さまも、斡旋物件としてぜひ情報をお寄せください。

用途	農業加工品などの直売所及び加工場	<ul style="list-style-type: none"><li>●米粉を使った加工品の販売を予定しています。</li><li>●将来的には他の加工品あるいは農産物自体の販売等も検討しています。</li></ul>
立地条件及び地域	店舗向けの1階路面物件	<ul style="list-style-type: none"><li>●1階で相応の間口がある路面店向け物件。</li><li>●近隣に農地がある。</li><li>●駐車場が借りられる。</li><li>●商店街の空きスペースなど、ある程度人通りがある物件が希望ですが、詳細はご相談ください。</li><li>●地域は横浜市内、藤沢市内、大和市まで・・・。</li></ul>
規模	15～25坪前後	<ul style="list-style-type: none"><li>●販売スペース15坪前後に加え、加工スペース7坪前後を想定しています。</li></ul>
賃料	10～12万円前後	<ul style="list-style-type: none"><li>●立地や規模との兼ね合いになりますが、できれば10万円程度を希望します。</li></ul>
付帯設備等	ガス・水道・電気	<ul style="list-style-type: none"><li>●加工場でもあるため、ガス・水道・電気は必須。ガスは都市ガスでもプロパンでも。</li><li>●空調設備等は有る無しどちらでもかまいません。</li></ul>

ご連絡はこちらへ



045-341-4192

## 借主について。

**ワーカーズコープが借主となり「職業基金訓練卒業生」を中心として地域に役立つ仕事おこしを目指します。その事業をフロンティア・ネットワーク参加メンバーが側面から支援します。**

### 地域の雇用・就労を生み出す「職業基金訓練」

- 基金訓練とは働きたいが仕事に就けない人、就いていない人を対象に、公的基金を使って行う職業訓練のことです。
- 全国で多くの訓練卒業生を輩出。意欲ある優秀な人材も多く、**地域に活力をもたらす働き手**として大いに期待されています。

### 農業と福祉に関する訓練と起業支援を行う「フロンティア・ネットワーク」

- かながわフロンティアネットワークは、**働く仲間が集まって起業する「ワーカーズコープ」**という活動を支援する民間ネットワークで、多くの企業や個人有志によって構成されています。
- 主に農業およびその加工品製造販売、そして福祉といった**地域に役立つ、地域の問題を解決する起業に重点**をおいて支援活動を行っています。

**公的基金援助による職業基金訓練を受けた卒業生が中心となり、私たちが側面から活動を支援します**

- 基金訓練卒業生が集まって、農業加工品製造・販売のワーカーズ・コープ（協同組合）を立ち上げ、私たちと労協センター事業団が支援します。

